PROPUESTA Y ACUERDO · 2027

RODARTE CLEANING SERVICES

> Recuperar $5,400 al mes en tiempo y clientes. Sitio web, redes, CRM, comunicación, finanzas, horarios e inventario en un solo sistema, con 90 días de garantía.

30 H	$5,400	$1,000	90
HORAS AL MES RECUPERADAS	VALOR MENSUAL ESTIMADO	INVERSIÓN MENSUAL	DÍAS DE GARANTÍA

QUÉ INCLUYE

01
SITIO WEB
Con su marca: colores, logo, servicios y precios base. Formulario de cotización 24 horas, conectado a su base de clientes.

02
REDES SOCIALES
Facebook e Instagram listos como carta de presentación, con fotos de antes y después en una carpeta en la nube. Un agente le ayuda a publicar.

03
CRM
Acceso a nuestro CRM: mensajes, correo, automatizaciones y clientes por etapa, con servicio, tarifa y fecha.

04
COMUNICACIÓN
Un agente contesta mensajes y formularios en minutos, da seguimiento y avisa al cliente: vamos en camino, llegamos, terminamos.

05
FINANZAS
MidFirst Bank conectado a una hoja de cálculo. Foto del recibo y el gasto queda acomodado. Costo y margen por servicio y cliente, e invoices listas para el 25.

06
HORARIOS E INVENTARIO
Horas y rutas del equipo en un solo lugar. Su gente avisa cuando algo se acaba y usted recibe la lista de compra.

LO QUE NO CAMBIA

- → Usted sigue contestando las llamadas de sus referidos. El sistema atiende a clientes nuevos y mensajes.
- → Orage no es su social media manager. Dejamos sus redes listas y le enseñamos a manejarlas.
- → Sus networks siguen siendo su fuente constante de clientes.

SERVICIOS ADICIONALES, NO INCLUIDOS

Sección de Airbnb y rentas cortas, programa de referidos, IA para supervisores y marketing con video, contenido e impresos. Se cotizan aparte cuando usted los pida.

GARANTÍAS, BONOS Y PAGO

LO QUE RECIBE Y CÓMO SE PAGA

GARANTÍAS

01
90 DÍAS
Si a los 90 días el sistema no está funcionando en su compañía, no paga nada más hasta que lo esté. Si tardamos 100 días, los 10 días de más corren por nuestra cuenta.

02
TODO INCLUIDO
Sitio, CRM, todos los agentes acordados y los cuatro bonos trimestrales.

03
COMPROMISO DE 12 MESES
Pago por cheque, Stripe, Zelle o wire.

CUATRO BONOS, UNO POR TRIMESTRE DE 2027

TRIMESTRE	SE CONSTRUYE	BONO
T1 · Ene–Mar	Sitio, redes, CRM, agente de mensajes, finanzas, horarios, inventario	Revisión al 100% de sitio, redes y comunicación
T2 · Abr–Jun	Servicio recurrente de pressure washing y limpieza	Formulario de suscripción
T3 · Jul–Sep	Plan de anuncios para los clientes de mejor margen	Sesión de estructura de anuncios
T4 · Oct–Dic	Resultados del año y cierre	Promociones o planeación completa de 2028

TRES FORMAS DE PAGO

OPCIÓN	CÓMO FUNCIONA	PAGA HOY	TOTAL
A · Pago anual MEJOR PRECIO	Un solo pago, ahorra $2,000. Diciembre no cuenta como mes: 13 meses de servicio. Mismas garantías.	$10,000	$10,000
B · Depósito	Cubre enero a marzo. Después $1,000 al mes hasta completar el año. Diciembre no cuenta como mes: 13 meses de servicio.	$3,000	$12,000
C · Mensual	Empieza de inmediato, 12 pagos de $1,000, sin descuentos. Diciembre cuenta como el mes 1.	$1,000	$12,000

El precio equivale al 20% del valor mensual recuperado, calculado sobre $5,000 al mes. Detalle en el documento Ahorro y ganancia.

ACUERDO

CONFIRMACIÓN DE SERVICIO

Este documento resume lo acordado entre Orage Agency LLC (Orage AI Agency) y Rodarte Cleaning Services para el programa de 12 meses descrito en las páginas anteriores.

TÉRMINOS

→ **Alcance.** Los seis sistemas, los agentes acordados y los cuatro bonos trimestrales descritos en este documento.

→ **Compromiso.** 12 meses de servicio. Con las opciones A y B, diciembre de 2026 es de armado y no cuenta como mes.

→ **Garantía.** Si a los 90 días el sistema no está funcionando en la compañía, no hay más pagos hasta que lo esté.

→ **Redes sociales.** Orage deja las redes listas. Rodarte Cleaning Services las maneja.

→ **Llamadas.** Rodarte sigue atendiendo directamente las llamadas de sus clientes por referido.

→ **Pago.** Cheque, Stripe, Zelle o wire, según la opción elegida.

OPCIÓN ELEGIDA

☐ **A · Pago anual** · $10,000 en un solo pago

☐ **B · Depósito de $3,000** · luego $1,000 al mes, total $12,000

☐ **C · $1,000 al mes** · 12 pagos, total $12,000

FIRMAS

RODARTE CLEANING SERVICES · NOMBRE Y FIRMA

ORAGE AI AGENCY · GEORGE MOFFAT, FOUNDER Y CEO

FECHA

FECHA

Orage Agency LLC · Edmond, Oklahoma · georgemoffat@orage.agency